



## Hlavné úlohy Zväzu stavebných podnikateľov Slovenska

### A. Hlavné úlohy na rok 2014 schválené uznesením B.4 na 29. Valnom zhromaždení ZSPS, ktoré sa konalo dňa 25. marca 2014 v Bratislave:

„Hlavnými oblasťami záujmu ZSPS a slovenského stavebníctva v roku 2014 bude najmä dosiahnuť zlepšenie v nasledujúcich oblastiach:

#### 1. Lepšia vymožitelnosť práva:

- a) vyššia dynamika verejného obstarávania v oblasti stavebníctva
- b) presadenie kritéria „ekonomicky najvýhodnejšia ponuka“ tendrovej praxi ako záruky výhodnosti verejného obstarávania
- c) väčšia transparentnosť finančných tokov (investor - dodávateľ - poddodávateľ) a dodržiavanie primeraného času platieb za zrealizované dodávky
- d) podstatné zníženie administratívnej náročnosti povoľovania stavieb a najmä zlepšenie činnosti a dosiahnutie zákonnej zodpovednosti stavebných úradov, starostov obcí a primátorov miest v tejto oblasti.

#### 2. Skvalitňovanie podnikateľského prostredia:

- a) odstraňovaním prekážok v podnikaní,
- b) zvyšovaním flexibility pracovno-právnej legislatívy.

#### 3. Využívanie štrukturálnych fondov EÚ:

- a) podstatným zvýšením čerpania prostriedkov fondov Európskej únie
- b) prednostnou orientáciou využívania verejných zdrojov a prostriedkov z fondov EÚ na riešenie dopravnej infraštruktúry, podpory bytovej výstavby a zlepšovania životného prostredia
- c) zabezpečením trvalej účasti a vplyvu zväzu na implementácii nového národného rámca čerpania zdrojov EÚ a metodických usmernení a výziev v praxi.

#### 4. Zvýšenie štátnej podpory bývania:

- a) vypracovaním novej, výhľadovej a nadrezortnej koncepcie bytovej politiky so sústredením sa na:
  - stabilizáciu zdrojov pre sociálne nájomné bývanie (vrátane bývania pre sociálne znevýhodnené skupiny obyvateľstva) a na
  - rozpracovanie nástrojov „vtiahnutia“ súkromného kapitálu do výstavby nájomných bytov zadefinovaním potrebných ekonomických, legislatívnych a inštitucionálnych podmienok pre vznik a fungovanie podnikateľského segmentu - trhových nájomných bytov.
- b) optimálnym nastavením legislatívnych podmienok so završením v podobe nového, komplexného zákonom o bývaní
- c) zvýšením tempa obnovy budov na bývanie, začať kvalitne obnovovať verejné budovy s cieľom 60%-ného zníženia potreby energie a v súvislosti s tým zabezpečiť:
  - dostupnosť dlhodobého a výhodného financovania obnovy budov
  - dotácie podporujúce obnovu na vyššie energetické štandardy a systém ich poskytovania na základe jasne stanovených kritérií.

d) orientáciou štátnej politiky mestského rozvoja, zásadne ako ekonomickej kategórie na revitalizáciu mestského prostredia v centrách miest a panelových sídliskách.

**5. Trh práce a sociálny systém:**

- a) prijatím dlhodobej koncepcie sociálneho systému závislej od reálnej výkonnosti ekonomiky
- b) orientáciou tripartitných rokovaní na zlepšovanie podmienok podnikania v slovenskom stavebníctve
- c) v tomto období, kedy pretrváva dopad krízy v stavebníctve, vytvoriť a podporovať regionálne programy na udržanie zamestnanosti prostredníctvom štátom podporovanej stavebnej aktivity.

**6. Úprava a dodržiavanie pravidiel BOZP:**

- a) znižovaním administratívneho zaťaženia zamestnávateľských subjektov pri súčasnom skvalitnení systému BOZP a zvýšení jeho účinnosti
- b) legislatívnym odstránením stretu záujmov v rámci výkonu činnosti BOZP na stavbách.

**7. Odborná príprava a výchova v stavebníctve:**

- a) zabezpečením racionálneho prepojenie vzdelávania s potrebami trhu práce, zavedením účinnej kontroly dodržiavania kvalitatívnych ukazovateľov vzdelávania
- b) legislatívnej úpravy, ktorá vytvorí reálne využiteľnú možnosť uzatvárania zmlúv so študentmi o budúcom zamestnaní a ich podporu zo strany zamestnávateľov cez nákladové položky
- c) pokračovaním v projektoch ZSPS s ich orientáciou na kvalitu vzdelávacích systémov prostredníctvom rozvoja a prenosu inovačných politík, kurzov, vyučovacích metód, materiálov a postupov.

**8. Spolupráca s ostatnými národnými a nadnárodnými zamestnávateľskými zväzmi, stavovskými a odbornými združeniami Republiková únia zamestnávateľov SR, Federácia európskeho stavebného priemyslu (FIEC), Slovenská komora stavebných inžinierov, Slovenská komora architektov. Cieľom je:**

- a) koordináciou stanovísk v komunikácii s orgánmi verejnej správy a spoločným presadzovaním oprávnených záujmov stavebných podnikateľov tak, aby sa stavebný sektor stal súčasťou prirodzených priorít hospodárskej politiky štátu
- b) spoločným zvýšením mediálneho tlaku a úsilia s cieľom optimalizovať zmluvné podmienky v stavebníctve.“

**B. 29. Valné zhromaždenie ZSPS, uznesením C.3 uložilo Prezídiu:**

„Hľadať riešenia a formy, aby sa podstatne zvýšila reprezentatívnosť zväzu, váha a razantnosť presadzovania podmienok pre zlepšenie postavenia slovenského stavebníctva.

Termím: trvale“