

# APLIKÁCIA NOVÉHO STAVEBNÉHO ZÁKONA V PRAXI

## Odborná konferencia

23. júna 2026 | Hotel Tatra | Bratislava



Organizátor podujatia



Partner podujatia



# APLIKÁCIA NOVÉHO STAVEBNÉHO ZÁKONA V PRAXI

ODBORNÁ KONFERENCIA 23.06.2026 BRATISLAVA, Hotel Tatra

## POZVÁNKA

Na odbornú konferenciu „Aplikácia nového stavebného zákona v praxi“

*Do akej miery sa naplnili očakávania navrhovateľov a odbornej verejnosti?*

Pozývame Vás na odbornú konferenciu zameranú na aktuálne zmeny stavebnej legislatívy (zákona č. 25/2025 Z. z.) a jej dopady na stavebnú prax. Nenechajte si ujsť príležitosť stretnúť sa priamo s tvorcami legislatívy, orgánmi verejnej správy, zástupcami stavebného priemyslu, projektantmi, developermi. Získajte odpovede na otázky, ktoré priamo ovplyvňujú vaše investičné zámery a každodennú prax pri ich naplňaní a využite možnosť na nadviazanie nových kontaktov

## Hlavné témy a program konferencie

### Témy konferencie:

- Vzťah nového Stavebného zákona k územnému plánovaniu.
- Hlavné zmeny a špecifiká v novom Stavebnom zákone.
- Sprievodca konaním podľa nového Stavebného zákona.
- Portál výstavby v kocke.
- Možnosti zlúčenia resp. zrýchlenia konaní a hlavné úskalia týchto procesov v praxi.
- Niektoré identifikované problémy v aplikačnej praxi nového Stavebného zákona.
- Plánované zmeny v Stavebnom zákone a zákone o územnom plánovaní.

### I. Blok 9:00 – 10:15

**Mgr. Monika Geršiová** (Úrad pre územné plánovanie a výstavbu) - Portál výstavby v kocke

**JUDr. Tatiana Prokopová** (Squire Patton Boggs s.r.o.) Praktické postrehy z aplikácie stavebného zákona (zmeny stavby počas výstavby/pred dokončením)

**JUDr. Radoslav Šály** (A.K.F. LEGAL, s.r.o., poradca prezidenta ZSPS, gestor odbornej komisie ZSPS) - Možnosti investora odchyliť sa od záväznej časti územného plánu

**JUDr. Veronika Patúšová** (Deloitte Legal s.r.o.) - Hlavné zmeny v novom Stavebnom zákone a sprievodca konaním podľa nového Stavebného zákona

**Aplikácia nového Stavebného zákona v praxi**

Odborná konferencia | 23. júna 2026 | Hotel Tatra | Bratislava



*Prestávka 10:15 – 10:30*

## **II. Blok 10:30 – 12:00**

**Ing. Gabriel Krescanko** (autorizovaný stavebný inžinier, AMPEL s.r.o.) - Kompetencie projektanta podľa nového Stavebného zákona, Dokumentácia stavby, jej podrobnosti a záväznosť v jednotlivých fázach výstavby, doložky súladu pre overenie projektu stavby

**JUDr. Peter Kotvan** (Advokátska kancelária Kotvan s.r.o.) – Poplatok za rozvoj a navrhovaná územnoplánovacia zmluva

**JUDr. Peter Kotvan** (Advokátska kancelária Kotvan s.r.o.) - Niektoré identifikované problémy v aplikačnej praxi nového Stavebného zákona

**Mgr. Slavomíra Salajová** (Úrad pre územné plánovanie a výstavbu) - Plánované zmeny v Stavebnom zákone a zákone o územnom plánovaní

*Obed: 12:00 -13:00*

## **Diskusný panel 13:00 – 15:00**

Moderátor: **JUDr. Peter Kotvan**

### **Témy:**

- Nadväznosť nového Stavebného zákona na územné plánovanie.
- Úloha projektanta a úloha Stavebného úradu v zmysle nového Stavebného zákona.
- Hlavné úskalia v aplikácii nového Stavebného zákona v praxi.
- Digitalizácia a elektronizácia konania prostredníctvom Portálu výstavby.
- Možnosti zjednodušených, resp. zrýchlených stavebných konaní.
- Certifikácia a kvalifikácia pre vyhradené činnosti v stavebníctve.

Diskutovať budú:

**Ing. Pavol Kováčik, PhD., MBA** (Zväz stavebného priemyslu Slovenska), **Mgr. Jozef Buday** (A.K.F. LEGAL, s.r.o.), člen odbornej komisie ZSPS pre podmienky zhotovovania stavieb), **JUDr. Tatiana Prokopová** (Squire Patton Boggs s.r.o.), **Mgr. Monika Geršiová** (Úrad pre územné plánovanie a výstavbu), **JUDr. Veronika Patúšová** (Deloitte Legal s.r.o.), **Ing. Gabriel Krescanko** (autorizovaný stavebný inžinier, AMPEL s.r.o.), **Ing. Jakub Gossányi** (IMMOCAP, a.s.).

*Občerstvenie a networking 15:00*



## Registrácia účastníkov

Registrácia:

**Svoju účasť, prosím, potvrdte do 18. júna 2026** prostredníctvom online formulára  
<https://forms.cloud.microsoft/e/fyMVwVwZEp>

Účastnícky poplatok:

Členovia partnerských organizácií ZSPS : 119,- EUR s DPH

Nečlenovia: 149,- EUR s DPH

**Poplatok zahŕňa vstup na konferenciu, celodenný catering, priestor na networking.**

**Platobné podmienky nájdete v registračnom formulári.**

Zmeny v programe vyhradené.



**Aplikácia nového Stavebného zákona v praxi**

Odborná konferencia | 23. júna 2026 | Hotel Tatra | Bratislava



# Kontakty

**Zväz stavebného priemyslu Slovenska**

Viedenská cesta 5

851 01 Bratislava

✉ [sekretariat@zsp.sk](mailto:sekretariat@zsp.sk)

☎ +421 903 434 038

🌐 [www.zsp.sk](http://www.zsp.sk)

Organizátor podujatia



ZVÄZ STAVEBNÉHO  
PRIEMYSLU  
SLOVENSKA

Partner podujatia

